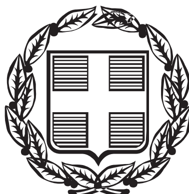




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 844**

8 Αυγούστου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1061768/4565/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 7ου Γυμνασίου Πειραιά.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των αρ. 1, 3, 5 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17 Α΄/6.2.2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν».

2. Τις διατάξεις των αρ. 1, 2 του ν. 3027/28.6.2002 (ΦΕΚ 156/28.6.2002 τ. Α΄) «Ρύθμιση θεμάτων Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων, ανώτατης εκπαίδευσης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.

3. Το π.δ. 414/1998 (ΦΕΚ 291/28.12.1998 τ. Α΄) «Μετατροπή του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκριση του Καταστατικού της».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2985/2002.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 8 παρ. 19 του ν. 3194/2003 (Φ.Ε.Κ. 267/20.11.2003 τ. Α΄).

6. Το από 20.1.2004 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 238/ 20.1.2004 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Α.Ε (ΟΣΚ Α.Ε.), με το οποίο βεβαιώνεται η διαθεσιμότητα της πίστωσης.

7. Το από 3.3.2003 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

8. Το 33727/ΣΤΙ/7.4.2004 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων μετά των συνημμένων του από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001

9. Την ΕΓ32-Τ1/6867/15.3.2004 έγγραφο του Ο.Σ.Κ. Α.Ε.

10. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ 85/17.3.2004(ΦΕΚ 519/Β΄/17.7.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 7ου Γυμνασίου Πειραιά έκτασης συνολικού εμβαδού 686,96 μ² που βρίσκεται στο Δήμο Πειραιά μεταξύ των οδών

Σαλαμίνος και Μήλου και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 και με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α στο από 23.10.2003 και με αριθμό 1347 Β κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, το οποίο έχουν συντάξει οι Ανδρ. Σκαλτσά και Νίκος Λύκος και έχει θεωρήσει η Προϊσταμένη της Διευθύνσεως Γηπέδων της «Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων Α.Ε.» Δήμητρα Κοκολιού.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Δανέλης Γεώργιος 2) Δανέλης Στέφανος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του «Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων Α.Ε.» και θα καλυφθεί από την ΣΑΕ 047/6 έργο 1999 ΣΕ 04760001.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Ιουλίου 2005

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ

Αριθ. 1061769/4566/Δ0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του ΤΕΕ Αγ. Ιωάννη Ρέντη.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των αρ. 1, 3, 5 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17 Α΄/6.2.2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν».

2. Τις διατάξεις των αρ. 1, 2 του ν. 3027/28.6.2002 (ΦΕΚ 156/28.6.2002 τ. Α΄) «Ρύθμιση θεμάτων Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων, ανώτατης εκπαίδευσης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 8 παρ. 19 του ν. 3194/2003 (ΦΕΚ 267/20.11.2003 τ. Α΄).

4. Το π.δ. 414/1998 (ΦΕΚ 291/28.12.1998 τ. Α΄) «Μετατροπή του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων σε Ανώνυμη Εταιρία και έγκριση του Καταστατικού της».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2985/2002.

6. Το 283/26.1.2005 απόσπασμα από τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Α.Ε (ΟΣΚ Α.Ε.), με το οποίο βεβαιώνεται η διαθεσιμότητα της πίστωσης.

7. Το από 14.11.2003 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

8. Το ΣΤ1/35863/8.4.2005 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων μετά των συνημμένων του από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

9. Το ΕΓ 32-Τ1/7025/28.3.2005 έγγραφο της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 1 του ν. 2985/2002.

10. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/17.3.2004 τ. Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά

με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του ΤΕΕ Αγ. Ιωάννη Ρέντη, έκτασης συνολικού εμβαδού 5.276,52 μ² που βρίσκεται στο νομό Αττικής και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 και με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α) στο από 29.3.2005 και με αρ. σχεδίου 1537 ακριβές αντίγραφο του κτηματολογικού διαγράμματος - πίνακα, το οποίο έχει συντάξει η Λυδία Θεοδωροπούλου και έχει θεωρήσει η Προϊσταμένη της Διευθύνσεως Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Α.Ε. Κοκολιού Δήμητρα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι 1) Αικατερίνη Πετρέλλη, 2) ΜΑΚΡΟ ΚΑΣ & ΚΑΡΥ Χονδρεμπορική Α.Ε. κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Α.Ε. και θα καλυφθεί από την ΣΑΕ 047/6 έργο 1999ΣΕ04760001.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Ιουλίου 2005

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ

Αριθ. 1058755/4329/Δ0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου και 12ου Νηπιαγωγείου Αγίας Παρασκευής.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των αρ. 1, 3, 5 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α΄/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις των αρ. 1, 2 του ν. 3027/2002 (ΦΕΚ 153/Α΄/2002) «Ρύθμιση θεμάτων Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων, ανώτατης εκπαίδευσης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

3. Το π.δ. 414/1998 (ΦΕΚ 291/Α΄/1998) «Μετατροπή του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκριση του καταστατικού της».

4. Τις διατάξεις του άρθ. 1 του ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18/Α΄/2002).

5. Τις διατάξεις του άρθ. 8 § 19 του ν. 3194/2003 (ΦΕΚ 267/Α΄/2003).

6. Το ΣΤ1/36383/20.12.2004 έγγραφο του ΥΠ.Ε.Π.Θ. με το οποίο προτείνεται η απαλλοτρίωση οικοπεδικής έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου και 12ου Νηπιαγωγείου Αγίας Παρασκευής με τα συνημμένα του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

7. Το από 30.10.2001 πρακτικό αναγκαιότητας και καταλληλότητας της επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 513/1976 που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 9361/10.10.2001 απόφαση της Νομάρχου Αθηνών.

8. Την υπ' αριθμ. 465 της 268/7.10.2004 απόφαση συνεδρίασης του Δ.Σ. του ΟΣΚ. στην οποία βεβαιώνεται η διαθεσιμότητα της πίστωσης.

9. Την 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/Β΄17.3.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου και 12ου Νηπιαγωγείου Αγίας Παρασκευής, οικοπεδικής έκτασης 1.140,83 τ.μ. που βρίσκεται στο ΟΤ 24α Δήμου Αγίας Παρασκευής επί των οδών Ψαρρών 5 και Δερβενακίων και εικονίζεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α στο από Μάρτιο 2004 και υπό κλίμακα 1:500 και αριθμό 1506 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα (ακριβές αντίγραφο της 23.11.2004) που συνέταξε ο τοπ/μηχ Γρηγόρης Κώτσηρας και θεώρησε η Προϊσταμένη της Δνσης Προγραμματισμού και Γηπέδων του ΟΣΚ Δήμητρα Κοκολιού.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Καζόλης Γεώργιος και Καζόλη Ευαγγελία συζ. Γεωργίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες του ΟΣΚ (ΣΑΕ 047/6, έργο 1999ΣΕ04760001).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Ιουλίου 2005

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ**

Αριθ. 1060597/4467/Δ0010 (4)

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1103375/ 10740/0010/ 20.12.2000 (ΦΕΚ 12/17.1.2000 τ. Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της § 1 του άρθρου 11 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/6.2.2001 τ. Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Την υπ' αριθμ. 1103375/10740/0010/20.12.2000 (ΦΕΚ 12/17.1.2001 τ. Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την ολοκλήρωση του αυτοκινητόδρομου Λάρισας - Θεσ/νίκης, τμήμα αρχή Κ. Ραψάνης - Πλαταμώνας, υπότμημα ανισόπεδος κόμβος Πλαταμώνα.

3. Το γεγονός ότι η έκταση αυτή δεν χρειάζεται για το σκοπό για τον οποίο απαλλοτριώθηκε.

4. Το υπ' αριθμ. Δ12α/Φ.18/0/30931/15.2.2005 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/ 17.3.2004 τ. Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών.

6. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 (ΦΕΚ 754/19.5.2004 τ. Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1103375/ 10740/0010/ 20.12.2000 (ΦΕΚ 12/17.1.2001 τ. Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση για την ολοκλήρωση του αυτοκινητόδρομου Λάρισας - Θεσ/νίκης, τμήμα αρχή Κ. Ραψάνης - Πλαταμώνας, υπότμημα ανισόπεδος κόμβος Πλαταμώνα, ως προς τμήματα των με α/α 537, 538, 539, 540, 546, 547, 548, 549, 550, 556, 646, 653, 659, 662, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 676, 677, 678, 679, 680, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 692, 693 και 695 ιδιοκτησιών συνολικού εμβαδού 21.356 m^2 τα οποία εικονίζονται με κλίμακα 1:500 στο με αριθμό σχεδίου ΚΤ.Δ.1 από Νοεμβρίου 2004 ανακλητικό κτηματολογικό διάγραμμα και στον με αριθμό τεύχους Τ.2 από Νοεμβρίου 2004 ανακλητικό κτηματολογικό πίνακα της Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων / Οδικοί Άξονες Παραχώρησης του ΥΠΕΧΩΔΕ, που συντάχθηκαν από την "ΑΝΟΔΟΣ Ε.Π.Ε." και τον Θ. Χόντο και θεωρήθηκαν από τον Διευθυντή της Δ/νσης Δ. 12 του ΥΠΕΧΩΔΕ Κ. Δεσύπρη, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Ιουλίου 2005

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**ΘΕΜ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. 1060592/4469/Δ0010 (5)

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Δ.8757/ 6128/1964 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 169/Δ΄/12.11 .1964) των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Την υπ' αριθμ. Δ.8757/6128/1964 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 169/Δ΄/12.11.1964) των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή της επαρχιακής οδού Αιτωλικού προς Αστακό, τμήμα Κατοχής - Πεντάλοφος, στο Νομό Αιτωλ/νίας.

3. Το υπ' αριθμ. Δ12α/φ. 17/31076/11.5.2004 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ μετά των συνημμένων του και την από 29.6.2004 ορθή επανάληψή του, με το οποίο προτείνεται η συγκεκριμένη ανάκληση.

4. Το υπ' αριθμ. 9683/22.7.2004 διπλότυπο είσπραξης της Δ.Ο.Υ. Μεσολογγίου, από το οποίο προκύπτει ότι η α-

ποζημίωση που καθορίστηκε με την 1038852/ 3622/ Δ0010/2.7.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας κ' Οικονομικών, για τη συγκεκριμένη ιδιοκτησία, επιστράφηκε εμπρόθεσμα.

5. Το γεγονός ότι η έκταση αυτή δε χρειάζεται για την εκπλήρωση του σκοπού της απαλλοτρίωσης.

6. υπ' αριθμ. Την 4881/19.5.2004 (ΦΕΚ 754/Β΄/2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/Β΄/2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. Δ.8757/6128/1964 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 169/Δ΄/12.11.1964) των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων για την κατασκευή της επαρχιακής οδού Αιτωλικού προς Αστακό, τμήμα Κατοχής - Πεντάλοφος, στο Νομό Αιτωλοακαρνανίας, ως προς τμήμα εκτάσεως 49,03 τ.μ. της ιδιοκτησίας με α/α 91 του κτημ/κού πίνακα της απαλλοτρίωσης, που εμφανίζεται υπό κλίμακα 1:200 και με στοιχεία Α-Η-Θ-Ι-Κ-Ε-Ζ-Α στο από 15.4.2004 τοπογραφικό διάγραμμα του εργοδηγού Γ. Γατσώρη της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτωλ/νίας, θεωρημένο αυθημερόν από τον προϊστάμενο της Δνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της ίδιας Υπηρεσίας Σπ.Καραχρήστο, το οποίο επισυνάπτεται στο Τ.Υ.2266/ 15.4.2004 έγγραφο αυτής μαζί με την αντίστοιχη Τεχνική Έκθεση, γιατί η έκταση αυτή δε χρειάζεται για το σκοπό της απαλλοτρίωσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Ιουλίου 2005

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**ΘΕΜ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. 1058383/4326/Δ0010 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στη Λεπενού νομού Αιτωλοακαρνανίας, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των αρ. 1, 3, 5 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α΄/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α΄/2002) «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», όπως ισχύει.

3. Την υπ' αριθμ. 16/16.5.2000 Πράξη του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με την οποία κρίθηκε αναγκαία η εν λόγω απαλλοτρίωση.

4. Το υπ' αριθμ. ΥΠ.ΠΟ/ ΑΠΑΛΛ/ Φ.68/89772/ 1564/ 18.11.2004 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού, με το οποίο προτείνεται η κήρυξη της συγκεκριμένης απαλλοτρίωσης και τα συνημμένα του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

5. Την υπ' αριθμ. ΥΠ.ΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.68//7.10.2004 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης του ίδιου Υπουργείου.

6. Την υπ' αριθμ. 133/24.3.2004 (ΦΕΚ 527/Β΄/2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Πολιτισμού, όπως διορθώθηκε με το ΦΕΚ 558/Β΄/2004, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων και στους Υφυπουργούς Πολιτισμού.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/ Β΄/2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη των εκεί ευρισκόμενων αρχαιοτήτων (ναοί γεωμετρικών και αρχαϊκών χρόνων), την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων συνολικής έκτασης 6.237,88 τ.μ. που βρίσκονται στη θέση «Σπαθάρη» στη Λεπενού Αιτωλοακαρνανίας και φαίνονται ως ιδιοκτησίες αρ. 1 και 2 στο από Ιαν. 2001 και υπό κλίμακα 1:500 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του τ/μ Μιχ. Μαυραϊδή (αρ. σχεδίου 3064), που θεώρησε η Προϊστ/νη Δνσης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. Ιφιγένεια Γεωργοπούλου - Ντ' Αμίκο στις 26.1.2001.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Νικόλαος, Γεώργιος και Δημήτριος Σταμάτης και η Αργυρώ Παππά.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και θα βαρύνει το ΤΑΠΑ (ΚΑΕ 9719α).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Μαΐου 2005

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**ΠΕΤΡΟΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ**

Αριθ. 28516 (7)

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 7317/17.2.2004 κοινής απόφασης των Υφυπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Γεωργίας (Δ΄ 224).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 114 (παρ. 1), 248, 249, 250 και 255 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580), όπως τα άρθρα 248, 249, 250 και 255 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 5, 6, 7 και 13 αντίστοιχα του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις της παρ. 3δ του άρθρου 29 του ν. 2831/ 2000 (Α΄ 140), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Εργων» (Α΄ 197).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α΄ 38) όπως κωδικοποιήθηκε με το αρ. 90 του π.δ. 63/2005.

4. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 754).

5. Την υπ' αριθμ. Υ. 132/11.10.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων Αλέξανδρο Κοντό» (Β΄ 1533/14.10.2004).

6. Την υπ' αριθμ. 352/2004 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Τροποποιείται η υπ' αριθμ. 7317/17.2.2004 κοινή απόφαση των Υφυπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Γεωργίας «Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή "Καρίτες - Κόντρα" Αγίας Μαρίνας του Δήμου Κρωπίας (Ν. Αττικής), για τον καθορισμό χώρου σχολείου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού» (Δ΄ 224 διόρθωση σφάλματος Δ΄ 717) με την κατάργηση της περιπτ. ε της παραγράφου 2 αυτής και την αρίθμηση της επόμενης περίπτωσης στ ως ε.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιουλίου 2005

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ	**ΕΥΑΓ. ΜΠΑΣΙΑΚΟΣ**

Αριθ. 13789 (8)

Ανάκληση της υπ' αριθμ. 11760/21.11.1996 Υπουργικής απόφασης (Φ.Ε.Κ. Δ΄ 1482), με την οποία έχει εγκριθεί η μεταφορά συντελεστή δόμησης από ακίνητο, που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Ιλίου (πρώην Νέων Λιοσίων), του Ν. Αττικής, επί της οδού Ναυσικάς Ο.Τ. 344 και έχει χαρακτηρισθεί ως κοινόχρηστος χώρος.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το αρ. 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. 197Α΄/27.8.2002) ως ισχύει.

2) Τις διατάξεις της παρ. 1 εδ. ιδ του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Α΄ 137) όπως κωδικοποιήθηκε με το αρ. 90 του π.δ. 63/2005.

3) Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. 754Β΄/ 19.5.2004).

4) Την υπ' αριθμ. 11760/21.11.1996 Υπουργική απόφαση (Φ.Ε.Κ. Δ΄ 1482), έγκρισης μεταφοράς συντελεστή δόμησης από ακίνητο, που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Ιλίου (πρώην Νέων Λιοσίων), του Ν. Αττικής, επί της οδού Ναυσικάς, Ο.Τ. 344 και έχει χαρακτηρισθεί ως κοινόχρηστος χώρος.

5) Τις υπ' αριθ. 14249/949/8.4.2003, 30316/1.8.2003, 20409/17.5.2004 και 13789/4.4.2005 αιτήσεις με τις οποίες οι Ανδρέας Δαλαβούρας και Τρισεύγενη Κλαυδιανού συζ. Ανδρέα Δαλαβούρα, ζητούν από την Υπηρεσία μας την ανάκληση της υπουργικής απόφασης του θέματος.

6) Τη υπ' αριθμό 89/2004 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, η οποία έγινε αποδεκτή από τον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (εγκύκλιος 38/2004).

7) Το υπ' αριθμό 1173/10.2.2005 έγγραφο του Δήμου Ιλίου, σύμφωνα με το οποίο ο Δήμος προτίθεται να καταβάλει την αποζημίωση για την υπόψη ρυμοτομούμενη ιδιοκτησία.

8) Το γεγονός ότι δεν έχει εκδοθεί ονομαστικός τίτλος δικαιώματος Μ.Σ.Δ. υπέρ των ως άνω αιτούντων, βάσει της Υπουργικής απόφασης του θέματος.

9) Τη υπ' αριθμό 145/26.5.2005 πράξη του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με ομόφωνα θετική γνωμοδότηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Ανακαλούμε την υπ' αρ. 11760/21.11.1996 Υπουργική απόφαση «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης από ακίνητο, που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Ιλίου (πρώην Νέων Λιοσίων), του Ν. Αττικής, επί της οδού Ναυσικάς, Ο.Τ. 344 και έχει χαρακτηρισθεί ως κοινόχρηστος χώρος» (Φ.Ε.Κ. 1482 Δ΄).

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Ιουλίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. οικ. 28689 (9)

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 17730/3.7.1996 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ακινήτου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης) στην οδό Πόντου, περιοχή Φοίνικα και έχει χαρακτηριστεί ως κοινόχρηστος χώρος» (Φ.Ε.Κ. 991 Δ'), όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 55501/28.3.2002 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και ισχύει (Φ.Ε.Κ. 377 Δ΄).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1) Το αρ. 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά συντελεστή

δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.» (Φ.Ε.Κ. Α΄ 197) ως ισχύει.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Φ.Ε.Κ. Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 38) όπως κωδικοποιήθηκε με το αρ. 90 του π.δ. 63/2005.

3) Τη υπ' αριθμό 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων » (Φ.Ε.Κ. Β΄ 754).

4) Την υπ' αριθμό οικ. 8387/19.2.2004 κοινή υπουργική απόφαση υπουργών Δικαιοσύνης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Διαδικασία έγκρισης χορήγησης τίτλου δικαιώματος Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης» (Φ.Ε.Κ. Δ΄ 162), και ειδικότερα τα άρθρα 1 παρ. 3 και 4 παρ. 2 αυτής.

5) Την υπ' αριθμό 17730/3.7.1996 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ακινήτου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης) στην οδό Πόντου, περιοχή Φοίνικα και έχει χαρακτηριστεί ως κοινόχρηστος χώρος» (Φ.Ε.Κ. 991 Δ΄).

6) Την υπ' αριθμό 55501/28.3.2002 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση τροποποίησης της από 3.7.1996 υπουργικής απόφασης (Φ.Ε.Κ. 991Δ΄/4.9.1996), με την οποία εγκρίθηκε η Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης ακινήτου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης) στην οδό Πόντου, περιοχή Φοίνικα και έχει χαρακτηριστεί ως κοινόχρηστος χώρος» (Φ.Ε.Κ. 377Δ΄).

7) Την από 4.10.2004 (αριθ. πρωτ. 40735) αίτηση των κληρονόμων Χρήστου Ιωάννη Ρέκκα ή Κεχαγιά, δια του πληρεξουσίου τους Κοσμά Π. Γυιόκα δικαιούχων της Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης.

8) Την από 27.9.2004 συμπληρωματική έκθεση ελέγχου τίτλων κυριότητας για το βαρυνόμενο ακίνητο της Δικηγόρου Θεσσαλονίκης Μαρίας Κ. Γουλή και τα απαραίτητα πιστοποιητικά από τα οποία προκύπτει μεταβολή στα πρόσωπα που δικαιούνται τη Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης, δεδομένου ότι από της έκδοσης της σχετικής Υπουργικής απόφασης έγκρισης Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης (Φ.Ε.Κ. 377Δ΄) και πριν τη χορήγηση ονομαστικών τίτλων δικαιώματος Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης, απεβίωσαν δύο (2) εκ των δικαιούχων, ήτοι οι α) Στυλιανός Κακαμούκας του Αντωνίου και της Αθηνάς και β) Βασιλική Σταθάκη του Ιωάννη και της Ευδοξίας συζ. Νικ Καμπάνη.

9) Το υπ' αριθμ. οικ. 15682/13.4.2005 έγγραφό μας.

10) Το υπ' αριθμ. 17085/16.5.2005 έγγραφο τελεσιδικίας της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμαριάς, του Ν. Θεσσαλονίκης.

11) Το υπ' αριθμ. οικ. 21562/25.5.2005 έγγραφό μας και τα σχετικά δικαιολογητικά που προσκόμισε δια χειρός ο εκπρόσωπος των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιούμε την υπ' αριθμ. 17730/3.7.1996 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ακινήτου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης) στην οδό Πόντου, περιοχή Φοίνικα και έχει χαρακτηριστεί ως κοινόχρηστος χώρος» (Φ.Ε.Κ. 991 Δ΄), όπως αυτή ισχύει μετά την τροποποίησή της με την υπ' αριθμ. 55501/28.3.2002 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Φ.Ε.Κ. 377 Δ΄), ως προς τους δικαιούχους της μεταφοράς συντελεστή δόμησης του άρθρου 2 αυτής και ειδικότερα:

Αντικαθίστανται:

1. Το όνομα με αύξοντα αριθμό (12) Στυλιανού Κακαμούκα του Αντωνίου και της Αθηνάς από τα ονόματα α) Παναγιώτας Γκελή του Βασιλείου και της Αθηνάς συζ. Στυλιανού Κακαμούκα β) Αντώνιο Κακαμούκα του Στυλιανού και της Παναγιώτας και γ) Βασιλείου Κακαμούκα του Στυλιανού και της Παναγιώτας.

2. Το όνομα με αύξοντα αριθμό (21) Βασιλική Σταθάκη του Ιωάννη και της Ευδοξίας συζ. Νικ Καμπάνη από τα ονόματα α) Ιωάννα Καμπάνη του Νικολάου και της Βασιλικής συζ. Σταμ. Παπαδοπούλου και β) Μαρία Καμπάνη του Νικολάου και της Βασιλικής χήρα Κ. Δεληγιάννη.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Ιουλίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 19360 (10)

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 18393/4.11.1996 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης από ακίνητο (2), που βρίσκονται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Ρεθύμνης Ο.Τ. 233, 240 επί ανωνύμου οδού το ένα, το δεύτερον επί της οδού Βαλέστρας και έχουν χαρακτηρισθεί ως κοινόχρηστοι χώροι» (Φ.Ε.Κ. 1344 Δ΄/20.11.1996).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το αρ. 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.» (Φ.Ε.Κ. 197 Α΄) ως ισχύει.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Φ.Ε.Κ. 137 Α΄), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Φ.Ε.Κ. 154 Α) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Φ.Ε.Κ. 38 Α΄) όπως κωδικοποιήθηκε με το αρ. 90 του π.δ. 63/2005.

3) Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων » (Φ.Ε.Κ. 754 Β΄).

4) Την υπ' αριθμ. οικ. 8387/19.2.2004 κοινή Υπουργική απόφαση υπουργών Δικαιοσύνης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Διαδικασία έγκρισης χορήγησης τίτλου δικαιώματος Μεταφοράς Συντελεστή

Δόμησης» (Φ.Ε.Κ. 162 Δ΄) και ειδικότερα το άρθρο 4 παρ. 2 αυτής.

5) Την υπ' αριθμό 18393/4.11.1996 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης από ακίνητο (2), που βρίσκονται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Ρεθύμνης Ο.Τ. 233, 240 επί ανωνύμου οδού το ένα, το δεύτερον επί της οδού Βαλέστρας και έχουν χαρακτηρισθεί ως κοινόχρηστοι χώροι» (Φ.Ε.Κ. 1344 Δ΄/20.11.1996), ως ισχύει μετά τη διόρθωση σφάλματος Φ.Ε.Κ. 1421 Δ΄ /11.12.1996.

6) Την υπ' αριθμ. 19360/10.5.2005 αίτηση της Χαρίκλειας Διονυσίου Παπουτσιδάκη.

7) Το υπ' αριθμ. 15142/3.12.2004 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας, του Δήμου Ρεθύμνης.

8) Το υπ' αριθμ. Δ.Π. 9935/18.1.2005 έγγραφο τελεσιδικίας της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος, της Νομ/κής Αυτ/σης Ρεθύμνης.

9) Την από 21.4.2005 συμπληρωματική έκθεση ελέγχου τίτλων ιδιοκτησίας για το βαρυνόμενο ακίνητο του Δικηγόρου Εφετείου Κρήτης Αλεξάνδρου Νικολάου Τσουρδαλάκη, για τους Κληρονόμους της Ολυμπίας Παπουτσιδάκη.

10) Την υπ' αριθμ. 11323/31.1.2005 συμβολαιογραφική πράξη αποδοχής κληρονομιάς, ενώπιον της συμβολαιογράφου Ρεθύμνης Ελένης Σκουλούδη-Κολοκοτρωνάκη.

11) Την υπ' αριθμό 7129/10.5.2005 πράξη συναίνεσης των Κληρονόμων της Ολυμπίας Παπουτσιδάκη, ήτοι α) Χαρίκλειας, συζύγου Διονυσίου Μαγκανάκη, το γένος Μάρκου Παπουτσιδάκη και της Ευθαλίας, β) Χρυσάνθης, χήρας Νικολάου Σταυρίδου, το γένος Νικολάου Στεφανάκη και της Μαρίας και γ) Ισιδώρας, χήρας Νικολάου Ζιάκα, το γένος Μάρκου Παπουτσιδάκη και της Ευθαλίας, ενώπιον της συμ/φου Πειραιά Παρασκευής, συζύγου Μιχήλ Πετούμενου, το γένος Ευγενίου Βαρινού.

12) Το υπ' αριθμ. 7042/7.6.2005 έγγραφο του Δήμου Ρεθύμνης, σύμφωνα με το οποίο έχουν κατεδαφιστεί τα ρυμοτομούμενα κτίσματα, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιούμε την υπ' αριθμ. 18393/4.11.1996 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης από ακίνητο (2), που βρίσκονται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Ρεθύμνης Ο.Τ. 233, 240 επί ανωνύμου οδού το ένα, το δεύτερον επί της οδού Βαλέστρας και έχουν χαρακτηρισθεί ως κοινόχρηστοι χώροι» (Φ.Ε.Κ. 1344 Δ΄/20.11.1996), ως προς το άρθρο 2 ως εξής:

«Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλων δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από τα δύο ως άνω περιγραφόμενα ρυμοτομούμενα ακίνητα του άρθρου 1 της παρούσης υπέρ των δικαιούχων της Μ.Σ.Δ., που είναι:

Α. για μεν το επί της οδού Βαλέστρας του Δήμου Ρεθύμνης ακίνητο οι:

α) Ιωάννα, σύζυγος Ευαγγέλου Στρατόγλου, το γένος Μάρκου Παπουτσιδάκη και της Ευθαλίας, κατά ποσοστό 1/3 εξ' αδιαιρέτου,

β) Χαρίκλειας, συζύγου Διονυσίου Μαγκανάκη, το γένος Μάρκου Παπουτσιδάκη και της Ευθαλίας, κατά ποσοστό 4/9 εξ' αδιαιρέτου,

γ) Χρυσάνθης, χήρας Νικολάου Σταυρίδου, το γένος Νικολάου Στεφανάκη και της Μαρίας, κατά ποσοστό 1/9 εξ' αδιαιρέτου και

δ) Ισιδώρας, χήρας Νικολάου Ζιάκα, το γένος Μάρκου Παπουτσιδάκη και της Ευθαλίας, κατά ποσοστό 1/9 εξ' αδιαιρέτου,

και συνολικά ως προς την ιδιοκτησία αυτή για επιφάνεια τ.μ. 75,392, εκ των οποίων 32,984 τ.μ. από ισόγειο και 42,408 τ.μ. από ορόφους.

Β. Για δε το ακίνητο που βρίσκεται επί ανωνύμου οδού στο Δήμο Ρεθύμνης υπέρ :

α) Χαρίκλειας, συζύγου Διονυσίου Μαγκανάκη, το γένος Μάρκου Παπουτσιδάκη και της Ευθαλίας, κατά ποσοστό 1/9 εξ' αδιαιρέτου,

β) Χρυσάνθης, χήρας Νικολάου Σταυρίδου, το γένος Νικολάου Στεφανάκη και της Μαρίας, κατά ποσοστό 1/9 εξ' αδιαιρέτου,

γ) Ισιδώρας, χήρας Νικολάου Ζιάκα, το γένος Μάρκου Παπουτσιδάκη και της Ευθαλίας, κατά ποσοστό 1/9 εξ' αδιαιρέτου,

δ) Εμμανουήλ Παπουτσιδάκη του Μάρκου, κατά ποσοστό 1/3 εξ' αδιαιρέτου και

ε) Ιωάννα, σύζυγος Ευαγγέλου Στρατόγλου, το γένος Μάρκου Παπουτσιδάκη και της Ευθαλίας, κατά ποσοστό 1/3 εξ' αδιαιρέτου,

ως προς την ιδιοκτησία αυτή και δικαιούχων της ΜΣΔ για επιφάνεια τ.μ. 336,00, εκ των οποίων 147,00 τ.μ. από ισόγειο και 189,00 τ.μ. από ορόφους.»

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Ιουλίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 3793 (11)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση αρδευτικού συστήματος Ορχομενού Ν. Βοιωτίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του αρθρ. 9 παρ. 3 ν. 3193/2003.

2. Τις διατάξεις του ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18/4.2.2002) «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα».

3. Τις διατάξεις του ν. 2990/2002 (ΦΕΚ 30/21.2.2002) «αρμοδιότητα δικαστηρίων σε υποθέσεις αναγκαστικών απαλλοτριώσεων κλπ».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 και 2 του ν. 1418/1984 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 1 του ν. 2229/29/31.8.1994 (ΦΕΚ 138/Α') «περί δημοσίων έργων και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5. Την υπ' αριθμ. 87/11.1.2005 απόφαση Γ.Γ.Περιφ. Στερεάς Ελλάδος «Κατανομή αρμοδιοτήτων στις οργανικές μονάδες Περ. Στερ. Ελλάδος».

6. Το υπ' αριθμ. 2084/ΜΕΒ1/15.4.2005 έγγραφο Δ/νσης Δημοσίων Έργων Περ. Στερ. Ελλάδας, με το οποίο ζητά την αναγκαστική απαλλοτρίωση της εν λόγω έκτασης,

διότι πρόκειται για έργο κοινής ωφέλειας και συγκεκριμένα για την ορθολογική αξιοποίηση των υδάτινων πόρων στο Δήμο Ορχομενού.

7. Την υπ' αριθμ. 1967/29.4.2004 γνωμοδότηση της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Στ. Ελλάδας, για την Προκαταρκτική Περιβαλλοντική Εκτίμηση και Αξιολόγηση (Π.Π.Ε.Α.) του έργου: «Βελτίωση αρδευτικού συστήματος Ορχομενού» στο Δήμο Ορχομενού Ν. Βοιωτίας.

8. Την υπ' αριθμ. 4753/18.11.2004 απόφαση της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Στ. Ελλάδας με την οποία εγκρίθηκαν οι περιβαλλοντικοί όροι για την κατασκευή του υπόψη έργου.

9. Την υπ' αριθμ. 3329/ΜΕΒ1/15.6.2005 απόφαση ΔΔΕ Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας τροποποίησης των αριθμ. 531/ΜΕΒ1/4.2.2005 και 1363/ΜΕΒ1/15.4.2005 αποφάσεων ΔΔΕ/ΠΣΕ για την επανέγκριση των αριθμ. Τ4, Τ5, κτηματολογικών διαγραμμάτων και την έγκριση νέου κτηματολογικού πίνακα των απαλλοτριούμενων ιδιωτικών αγροτικών εκτάσεων συνολικού εμβαδού 7.490,00 τ.μ. αναγκαίων για την κατασκευή του έργου: «Βελτίωση αρδευτικού συστήματος Ορχομενού».

10. Το υπ' αριθμ. 2036/1.3.2005 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας της Ν.Α. Βοιωτίας σχετικά με την μη ύπαρξη αντιρρήσεων για την κήρυξη της εν λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

11.Το υπ' αριθμ. 1562/24.5.2005 έγγραφο του Δασαρχείου Λιβαδειάς σχετικά με την μη ύπαρξη αντιρρήσεων για την κήρυξη της εν λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

12.Το υπ' αριθμ. 2034/8.6.2005 έγγραφο Θ΄ ΕΠΚΑ Θήβας, σχετικά με την μη ύπαρξη αντιρρήσεων για την κήρυξη της εν λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

13. Την 1873/8.4.2005 βεβαίωση της ΔΙ.Σ.Α. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κάλυψης δαπάνης της αναφερόμενης απαλλοτρίωσης.

14. Το υπ' αριθμ. 812/23.6.2005 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Βοιωτίας για την έκδοση απόφασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

15. Την υπ' αριθμ. 762/16.2.2005 ανακοίνωση κήρυξης απαλλοτρίωσης που δημοσιεύθηκε στις 18.2.2005 στην εφημερίδα Λιβαδειάς «Το Θάρρος των Βοιωτών» και τοιχοκολλήθηκε στις 23.2.2005 στον πίνακα Ανακοινώσεων του Δήμου Ορχομενού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση του αρδευτικού συστήματος Ορχομενού Ν. Βοιωτίας έκτασης συνολικού εμβαδού 7.490,00 $μ^2$ που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Ορχομενού του Νομού Βοιωτίας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στα από Ιούλιο 2004, με αριθμό Τ4 και Τ5 κτηματολογικά διαγράμματα και τους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες τα οποία έχει συντάξει η Πολιτ. Μηχανικός Ελένη Κατσαδωράκη και έχει θεωρήσει και εγκρίνει ο Δ/ντης ΔΔΕ Περ. Στερεάς Ελλάδος Δημ Πλέσσας με την 3329/ΜΕΒ1/15.6.2005 απόφαση.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Κατσάρα Λουκία, 2) Κατσάρα Βασιλική, κλπ

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Δημοσίου και θα αντιμετωπιστεί από πιστώσεις της ΣΑΕΠ 056/3 της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με κ.α. 2002ΕΠ05630067 και τίτλο «Απαλλοτριώσεις για το έργο Βελτίωση αρδευτικού συστήματος Ορχομενού».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 7 Ιουλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ